



Создание предприятия

Информационная лекция

Hannele Kostainen
Yrityshelsinki



Темы лекции

- YritysHelsinki
- Создание предприятия
- Электронный бизнес-план
- Финансирование начинающего предприятия
- Формы предприятий
- Налогообложение
- Социальная защита предпринимателя

Yrityshelsinki?

Yrityshelsinki — консультационный центр для будущих и действующих предпринимателей. Большинство услуг предоставляется бесплатно.

Услуги включают:

- информацию о создании предприятия;
- бизнес-консультацию будущим и начинающим предпринимателям;
- предпринимательские курсы
- бизнес-услуги для эмигрантов.
- услуги для растущих предприятий www.newcofactory.fi

Yrityshelsinki оказывает консультационные услуги своим клиентам в сотрудничестве с другими организациями, оказывающими поддержку предпринимателям.

Этапы создания предприятия

Бизнес-идея: что, кому, как?

Бизнес-план, включая расчеты финансирования и рентабельности

Выяснение необходимости получения лицензии на ведение бизнеса

Организация финансирования

Выбор формы предприятия

Частный
предприниматель

Партнерства

- Полное товарищество
- Коммандитное товарищество

Акционерное
общество

- Закрытое (ЗАО)
- Открытое (ОАО)

Кооператив

Заявление на регистрацию в торговый регистр и налоговое управление , У-бланк

Страхование

Организация бухгалтерского учета

Деятельность и дальнейшее развитие

Лицензии и объявления

Выясните всегда необходимость получения разрешения

Лицензии:

- Алкоголь (Avi, Valvira)
- Табак (Valvira)
- Грузовые и пассажирские перевозки (ELY-keskus)
- Медицинские услуги (Valvira, Avi)
- Охранная деятельность (Sisäasiainministeriö)
- Финансовая деятельность (Rahoitustarkastus)
- Ремонт и установка эл. средств (Seti, Tukes)
- Турбюро (Kuluttajavirasto)

www.yrityssuomi.fi

Бизнес-план (БП)

- www.liiketoimintasuunnitelma.com
- Бизнес-план — это инструмент планирования для самого предпринимателя
- Бизнес-план также нужен при поиске финансирования, получении стартового пособия в Бюро
- Включает подробное описание вашего предприятия и идеи

Электронный бизнес-план

Сводка бизнес-идеи и SWOT-анализ

- Что продавать?
- Кому продавать?
- Как продавать?
- SWOT
 - Сильные стороны
 - Слабые стороны
 - Возможности
 - Угрозы



Электронный бизнес-план

Навыки

- Навыки предпринимателя и сотрудников должны поддерживать бизнес.
- Составьте список, включающий их образование, опыт работы, а также сильные и слабые стороны.



Электронный бизнес-план

Продукты и услуги

Опишите товар критически,
с точки зрения клиента!

Опишите свойства продукта в сравнении с конкурирующими товарами:

- ценообразование
- преимущества
- выгоды
- слабые стороны

Составьте конкретный план маркетинга в рамках своего бизнес-плана!

Электронный бизнес-план

Клиенты и рынки

- Опишите Ваших клиентов, сколько их, где они находятся, на каком основании они принимают решение о покупке
- Имеет смысл ограничить и выбрать собственную клиентскую аудиторию:
 - Корпоративные клиенты, например, на основе сферы деятельности, размера или расположения предприятия.
 - Частные клиенты на основе возраста, пола, уровня дохода, образования, размера семьи или места жительства.



Электронный бизнес-план

Рынки и конкуренты

- Важно знать конкурентов, их продукцию и метод ведения бизнеса
- Предприниматель должен суметь выделиться среди своих конкурентов
- Записывая факторы различия, Вы, тем самым, приобретаете коммерческие аргументы для продажи



Электронный бизнес-план

Ваше собственное предприятие

- Расскажите о названии, расположении и форме предприятия, количестве акционеров и сотрудников. Как вы пришли к таким решениям?
- Обратите внимание на различие сфер деятельности, их различные требования и возможности.



Электронный бизнес-план

Расчеты: Таблица расчетов инвестирования и финансирования

ПОТРЕБНОСТЬ В ФИНАНСИРОВАНИИ	Евро
затраты на ремонт	600 евро
производственные средства	2 000 евро
установка оборудования	500 евро
компьютеры и программное обеспечение	1 500 евро
автомобиль	0 евро
телефон/факс/интернет	200 евро
канцтовары	300 евро
мебель	1 000 евро
имущественный вклад (имеющиеся машины, рабочие средства и принадлежности)	900 евро
инвестиции в маркетинг	800 евро
гарантия арендных плат	1 800 евро
начальный товарно-материальный запас	1 000 евро
расходы по созданию	380 евро
оборотный капитал	4 500 евро
кассовый резерв	700 евро
ПОТРЕБНОСТЬ В ФИНАНСИРОВАНИИ, ИТОГО	16180 евро

ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ	Евро
Собственный капитал	
уставной капитал	2 500 евро
собственный вклад	5 780 евро
имущественный вклад	900 евро
заем акционеров	
Ссудный капитал	
банковский кредит	7 000 евро
кредит от Finnvera	
иной кредит	
ИСТОЧНИКИ ФИНАНСИРОВАНИЯ, ИТОГО	16180 евро

Электронный бизнес-план

Расчеты: Таблица расчетов рентабельности

Пример расчета рентабельности	месяц	год
= Целевой результат (чистый)	1 500 евро	18 000 евро
+ погашение долгов	100 евро	1 200 евро
Доход после налогов	1 600 евро	19 200 евро
+ налоги 22%	451 евро	5 412 евро
= Потребность в финансировании	2 051 евро	24 612 евро
+ проценты по займам	27 евро	324 евро
А. ВЫРУЧКА (потребность)	2 078 евро	24 936 евро
+ Постоянные затраты (НДС 0%)		
Пенсионное страхование предпринимателя YEL 18,174 % (годовой доход 11588 евро)	176 евро	2 106 евро
заработная плата		
дополнительные затраты на заработную плату		
затраты на торговые помещения	200 евро	2 400 евро
Ремонт и содержание	30 евро	360 евро
лизинговые платежи	30 евро	360 евро

	месяц	год
Затраты на связь (телефон, интернет и т.д.)	80 евро	960 евро
офисные затраты	20 евро	240 евро
Затраты на транспорт и автомобиль, суточные	500 евро	6 000 евро
затраты на маркетинг	200 евро	2 400 евро
Бухгалтерский учет, аудит, налоговая декларация и т.д.	100 евро	1 200 евро
Взносы в фонд безработицы, Союз предпринимателей и т.п.	30 евро	360 евро
Прочие затраты	100 евро	1 200 евро
В. ПОСТОЯННЫЕ ЗАТРАТЫ, ИТОГО	1 466 евро	17 586 евро
ПОТРЕБНОСТЬ В ВАЛОВОЙ ПРИБЫЛИ (А+В)	3 544 евро	42 522 евро
+ закупки (сырье и оборудование) (НДС 0%)	450 евро	5 400 евро
ПОТРЕБНОСТЬ В ТОВАРООБОРОТЕ	3 994 евро	47 922 евро
+ НДС 24%	958 евро	11 501 евро
ОБЩИЙ ОБЪЕМ СБЫТА / ТРЕБУЕМЫЙ ИНВОЙСИНГ	4 952 евро	59 423 евро

Электронный бизнес-план

Расчеты:

Таблица расчетов сбыта

Продукт	Продукт 1	Продукт 2	Продукт 3	Продукт 4	Продукт 5	Продукт 6	Итого НДС 0%
Продажная цена (НДС 0%)	24 евро	30 евро	35 евро	40 евро	120 евро	28 евро	
Затраты	0 евро	0 евро	7 евро	10 евро	10 евро	10 евро	
Выручка	24 евро	30 евро	28 евро	30 евро	110 евро	28 евро	
Объем продаж	6 шт.	6 шт.	6 шт.	6 шт.	6 шт.	6 шт.	
Общий объем продаж	1 920 евро	960 евро	525 евро	320 евро	1 200 евро	140 евро	5 065 евро
Общий объем закупок	0 евро	0 евро	105 евро	80 евро	100 евро	0 евро	285 евро

	Месяц	Год (12 мес.)
ТОВАРООБОРОТ (НДС 0%)	5 065 евро	60 780 евро
ТРЕБУЕМЫЙ ТОВАРООБОРОТ	3 994 евро	47 922 евро
РАЗНИЦА	1 071 евро	12 858 евро

Обратите внимание, что предпринимателю также следует брать отпуск, поэтому годовой объем сбыта имеет более короткий срок (прибл. 11 месяцев).

Финансирование начинающего предприятия



Субсидии и гранты

- Центр экономического развития, транспорта и окружающей среды www.ely-keskus.fi
 - Группа "Tuoteväylätiimi"
- Tekes www.tekes.fi
- Avek www.kopiosto.fi,
- Finnpartnership www.finnpartnership.fi



Стартовое пособие

- Стартовое пособие — это субсидия, которую Бюро по труду и экономике (TE-toimisto) предоставляет начинающим предпринимателям по своему усмотрению.
- Первый период обычно длится 6 месяцев, общий срок субсидирования не более 18 месяцев.
- В 2014 году стартовый капитал на первые 6 месяцев составляет 35,93 евро/день, то есть приблизительно 750 евро/месяц. Последующие периоды: 32,66 евро/день или пригл. 680 евро/месяц.
- Стартовый капитал выплачивается раз в месяц задним числом, и для его получения необходимо подать заявление на зачисление в Бюро по труду и экономике

(TE-toimisto)

Стартовое пособие

Для получения стартового капитала, предпринимательскую деятельность нельзя начинать ранее, чем вынесено решение по предоставлению субсидий.

Условия получения

- предпринимательская деятельность начата не ранее, чем вынесено решение по выплате стартового капитала;
- предприятие обладает всеми условиями для ведения рентабельного бизнеса;
- достаточность предпосылок предпринимателя: опыт предпринимательской деятельности или образование;
- отсутствие заработной платы и субсидий;
- отсутствие задолженности по налогам или ареста имущества;
- субсидии не нарушают условий конкуренции.

Стартовое пособие

Заявление на получение стартового капитала подается в Бюро по труду и экономике (TE-toimisto) по месту жительства, и к нему необходимо приложить следующие документы:

1. Бизнес-план и план финансирования
2. Справка об отсутствии задолженности по налогам, полученная не ранее, чем за 3 месяца (Verovelkatodistus)
3. Документ, подтверждающий получения кредита, если требуется финансирование
4. Письменное предварительное соглашение о торговом помещении, если ведение деятельности предполагает наличие торгового помещения
5. Справка/договор о возможной дебиторской задолженности от должностных лиц органов взыскания
6. Прочие приложения по запросу специалистов

Формы предприятий

Частный предприниматель

- Регистрационный взнос 110 евро
- Просто создать, изменить или закрыть
- Индивидуальное или семейное предприятие
- Супруги могут делить доход на основе трудовых затрат или доли владения
- Можно нанимать сотрудников
- Личная ответственность по долгам и прочим обязательствам предприятия
- В основном подоходное налогообложение
- Предприниматель не может получать заработную плату от предприятия, а средства снимаются со счета в виде т.н. частной выручки, налог платится с дохода.



Один человек

Партнерства: полное товарищество и командитное товарищество

- Регистрационный взнос 225 евро
- Полное товарищество, не менее 2 ответственных партнеров
- командитное товарищество, не менее одного ответственного и одного командитного партнера
- Создается подписанием партнерами договора товарищества
- Партнеры распределяют прибыль в оговоренных пропорциях
- Можно нанимать сотрудников
- Партнеры несут личную ответственность по долгам и обязательствам товарищества, за исключением командитного партнера командитного товарищества, ответственность которого находится в пределах стоимости его вклада.

Партнеры могут получать денежные средства от предприятия:

- В виде зарплаты, которая облагается подоходным налогом
- В виде вывода средств со счета предприятия

Полное товариществ



Не менее двух человек

Командитное товарищество



Не менее одного ответственного и одного командитного партнера

Акционерное общество (АО)

- Регистрационный взнос 380 евро
- Электронное заявление о создании акционерного общества 330 €
- Создается одним или несколькими лицами или компанией
- Внимание! В правлении по меньшей мере 1 полноправный член и 1 резервный член
- Личный риск ограничивается размером вклада (обратите внимание на возможные гарантии).
- До регистрации АО уставной капитал как минимум 2500 евро должен быть перечислен на банковский счет нового предприятия, можно оплатить и имущественным вкладом.
- Налог на прибыль 20 %
- Можно выплачивать зарплату и дивиденды
- Зарплаты облагаются личным подоходным налогом, дивиденды — подоходным или налогом на доход с капитала
- Рекомендуется заключить акционерный договор

Акционерное общество



Одно лицо

Акционерное общество

Обязательные документы при регистрации фирмы в
Торговый регистр

- Учредительный договор
- Устав общества
- Протокол собрания совета директоров
- Заявление об учреждении Y1
- www.prh.fi
- www.ytj.fi

Кооператив

Кооператив

- Регистрационный взнос 380 евро
- Может быть создано одним лицом
- Один голос на члена
- Необходимо оговаривать основные правила:
 - Создание правил требует профессиональной компетенции
 - Постоянство заинтересованности членов может быть проблемой
 - Необходимо квалифицированное руководство и правление, как в акционерном обществе
- Перед созданием нового кооператива следует выяснить, можно ли присоединиться к уже существующему кооперативу. www.pellervo.fi
- Дополнительная информация о кооперативах www.osuustoimintakeskus.net



Налог на доход предприятия

Дополнительная информация: www.vero.fi

- Предприятие платит налоги в течение отчетного периода на основе предварительной оценки или налогооблагаемого дохода за предыдущий период.
- По окончании отчетного периода на основании поданной налоговой декларации высчитывается действительная сумма налога, а разница либо возмещается, либо выплачивается дополнительно.
- Для начинающего предприятия не существует большой разницы в налогообложении различных форм компании.



Налог на добавленную стоимость (НДС)

Все предприятия, независимо от формы, обязаны выплачивать налог на добавленную стоимость. Налог относится к потреблению товаров и услуг.

Объем продаж до 8500 евро в год не облагается НДС

При желании, предприятие может зарегистрироваться как обязанное выплачивать НДС

НДС прибавляется к стоимости без налога (налоговые ставки — 24 %, 14 %, 10 %, 0 %)

- Выплачиваемый НДС можно уменьшить на размер НДС, включенного в стоимость товаров и услуг, купленных в течение отчетного периода.
- Предприниматель, обязанный выплачивать НДС, в своих счетах должен указывать процент налога.

Периодическая налоговая отчетность предоставляется не позднее 7 или 12 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом.

НДС выплачивается до 12 числа второго месяца, следующего за отчетным периодом.

Подробнее www.vero.fi

Социальная защита предпринимателя

Свобода и ответственность по организации собственной социальной защиты!

- Обязательное страхование, если рабочий доход превышает 7 430,59 евро/ 2014 год
- Страхование YEL касается предпринимателей возрастом от 18 до 67 лет, если предпринимательская деятельность ведется более четырех месяцев
- Вычитаемый из суммы налогооблагаемого дохода предприятия
- страховой платеж YEL в 2014 г. — 23,3% (24,8% для лиц, старше 53 л.) от годового дохода
- Новый предприниматель получает 22%-ую скидку на первые 48 месяцев
- На уровень YEL (трудового дохода) можно влиять, а он, в свою очередь, влияет на:
 - Уровень пенсии предпринимателя (см. например, www.varma.fi -> yrittäjän laskuri)
 - Суточные по болезни
 - Суточные по материнству

Социальная защита предпринимателя



Социальная защита предпринимателя по безработице

- Предприниматель может добровольно стать членом фонда безработицы предпринимателей, если хочет получить пособие по безработице на основе собственного дохода
- Доход не менее 8 520 € /2014
- Решение о том считается ли предприниматель безработным всегда принимается в бюро ТЕ.
- Дополнительная информация о пособии по безработице:
- www.ayt.fi
- www.syt.fi
- www.mol.fi

Полезные страницы

- www.yrityssuomi.fi, www.enterpriseinland.fi
- www.ytj.fi
- www.prh.fi
- www.vero.fi
- www.toimitilat.fi
- www.tilakeskus.fi/yrityksille
- www.yrittajat.fi/puhemies
- www.aktival.fi
- www.ketju.fi
- www.franchising.fi
- www.tulli.fi

Полезные страницы

- www.ely-keskus.fi
- www.tekes.fi
- www.tyosuojelu.fi
- www.keksintosaatio.fi
- www.finnvera.fi
- www.mol.fi
- www.avi.fi
- www.valvira.fi
- www.evira.fi

Добро пожаловать на консультацию!

СПАСИБО!

Заказ встречи

Тел. + 358 9 310 36360

yrityshelsinki@hel.fi

Ensilinja 1, Helsinki

www.yrityshelsinki.fi

Налог на доход предприятия

Налогообложение индивидуальных предпринимателей и партнерств

Термины

Товарооборот

Затраты на бизнес

Чистые активы
предприятия

= фактический
доход предприятия

Чистые активы x 20 %
= доход от прироста капитала
(из которого выплачивается
налог на доход от прироста
капитала 30 %)

Фактический доход — доход от
прироста капитала = трудовой
доход x подоходный налог %

Пример

35 000 €

-10 000 €

(в том числе: аренда, телефон, транспортные)

10 000 €

= 25 000 €
фактический доход предприятия

10 000 € x 20 %
= 2 000
(из которого выплачивается
налог на доход от прироста
капитала 30 %)

25 000 € - 2 000 €
= 23 000 € x подоходный налог %

Подробнее www.vero.fi

Налог на доход предприятия

Налогообложение акционерного общества



Подробнее www.vero.fi

Потребность в финансировании

Инвестиции

(машины, оборудование, рабочие помещения)

Чистый оборотный капитал

Финансирование внешней торговли

Смена права собственности

Источник финансирования

Владельцы / самофинансирование !

Банк

Инвестиционная компания

Вкладчик капитала

Finnvera / Центр экономического развития, транспорта и окружающей среды

Государственные компании

Гарантии

Залог недвижимости или прав

Акции

Страхование вкладов

Залог предприятия

Гарантии Finnvera

Гарантии владельцев

Права интеллектуальной собственности

Форма защиты	Цель использования	Срок действия
Патент	Защищает продукт, устройство или метод	20 лет, в некоторых случаях 25 лет.
Полезная модель	Защищает продукт или устройство	10 лет (4+4+2)
Товарный знак	Способ выделиться на рынке	Бессрочный, обновление через каждые 10 лет
Право на модель	Защищает внешний вид продукта	25 лет (5+5+5+5+5)
Фирменное наименование	Защищает название предприятия	Бессрочное, пока предприятие действует
Авторское право	Защищает произведение	Срок жизни + 70 лет
Коммерческая тайна	Защищает информацию, имеющую экономическое значение	До разглашения